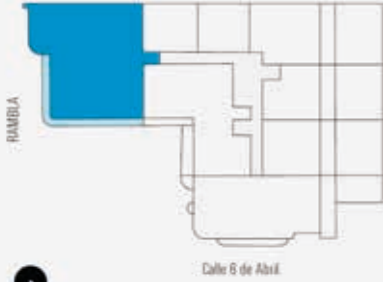


# UNIDAD 403



Planta N4 N+9.75  
Escala 1:1000

## UNIDAD 403\_4D

Área Propia	203,02 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta	25,75 m <sup>2</sup>
Terraza descubierta	0,00 m <sup>2</sup>
<b>Área total uso exclusivo</b>	<b>228,77 m<sup>2</sup></b>
Cuota parte de espacios comunes	140,23 m <sup>2</sup>
<b>Área total</b>	<b>369,00 m<sup>2</sup></b>

NOTA: En el cálculo de área de las unidades, se incluye el 100% de la superficie interna, el 100% de los muros exteriores, 100% de terrazas propias o de uso exclusivo, 100% de los jardines propios o de uso exclusivo, 50% de los muros separativos entre unidades, el 100% de los muros de separación de áreas comunes y la cuota parte de la superficie de todos los espacios comunes. El equipamiento es meramente ilustrativo y no está incluido. Las dimensiones son aproximadas, pueden variar sin previo aviso y están condicionadas a la aprobación final del proyecto.

ELBONUR SA se reserva el derecho a realizar cambios en las formas, distribuciones, apariencia y contenido de las diferentes áreas, basado en las reglamentaciones, recomendaciones de arquitectos/ingenieros, diseñadores de interiores y consultores, sin previo aviso. Altius Group no se responsabiliza por las decisiones tomadas por el lector basadas únicamente en la información resultante de este plano.

Versión actualizada en Septiembre 2021.

