



Nivel 11

TIPOLOGÍA 3D1

Área Propia	224.55 m ²
Terraza cubierta	7.65 m ²
Terraza descubierta	145.33 m ²
Área total uso exclusivo	377.53 m²
Cuota parte de espacios comunes	159.23 m ²
Área total	682.09 m²

OBSERVACIONES: El área propia incluye 100% de superficie de los muros exteriores, 100% de muros interiores, 100% de muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad y 50% de muros separativos entre unidades.

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.

Las dimensiones indicadas son aproximadas.

La empresa constructora podrá realizar sin notificación previa variantes de orden estético o utilitario, tanto en bienes comunes como propios -siempre dentro de la admitido por la reglamentación municipal vigente.- No se indican proyecciones de vigas y/o cielorrasos bajos.

Versión actualizada en Diciembre 2021.

